

Bostadsrättsföreningen Svenstorp 3 Malmö



**Årsredovisning
2006**

Malmö den 30 januari 2007

Motion till årsmöte 2007

Vi är intresserade av att köpa torkvinden ovanför vår lägenhet på Ribevägen 4 A (Lgh 54).

Anledningen till detta är att vi vill bygga ut vår lägenhet till en etagevåning med sovrum på det övre planet. Vi tänker bygga in torkvinden helt och bygga en trappa inifrån lägenheten.

Mvh

Rickard Jönsson
Jeanette Larsson

Svar från styrelsen ang. köp av torkvind:

- Medlem som önskar köpa torkvind för extra boendeyta betalar ett marknadsmässigt kvm.pris för byggbar yta av torkvinden. Detta ger en extra inkomst till föreningen.
- Medlemmen ansvarar själva för alla kostnader gällande ombyggnaden inkl. bygglov och konsultkostnader och ev. andra kostnader som belastar föreningen.
- Kostnaden för den nya boendeytan läggs till den gamla lägenhetsytan och därmed ökar årsavgiften och även där blir det en extra inkomst till föreningen.

Styrelsen har inga invändningar om det är praktiskt möjligt att bygga om samtidigt som det inte orsakar olägenhet för andra medlemmar. Stämman får avgöra om föreningen ska godkänna köp av torkvind.

Styrelsen

2007-03-01

**Årsredovisning
för
Bostadsrättsföreningen
Svenstorp 3 Malmö**

Styrelsen får härmed avge redovisning för tiden 2006-01-01 till 2006-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av:

2006-01-01 – 2006-03-14

Ordförande	Irene Jönsson
Vice ordförande	Fredrik Isaksson
Kassör	Marija Ivos
Sekreterare	Margareta Sundqvist
Ledamot	Stig Jönsson
Suppleant	Mats Nyborg

2006-03-15 – 2006-12-31

Ordförande	Irene Jönsson
Vice ordförande	Fredrik Isaksson
Kassör	Marija Ivos
Sekreterare	Margareta Sundqvist
Ledamot	Stig Jönsson
Ledamot	Björn Olsson
Suppleant	Magnus Jeppsson
Suppleant	Christian Holmquist

Intern revisorer:	Ulrika Juliusson
Intern revisorssuppleant:	Weronica Täubert
Extern revisor:	Thomas Anvelid - Firma Ernst & Young

Valberedning:

Solveig Rasmussen
Kim Arehn-Berg
Inga Lisa Svensson

IT-ansvarig:

Bengt Jönsson

I tur att avgå som ordinarie styrelseledamot:

Irene Jönsson
Fredrik Isaksson
Margareta Sundqvist

I tur att avgå som suppleant:

Magnus Jeppsson

I tur att avgå som intern revisor och revisorssuppleant:

Ulrika Juliusson och Weronica Täubert

Avgår innan mandatperiodens slut:

Marija Ivos (flyttar)

I tur att avgå ur valberedningen:

Solveig Rasmussen
Kim Arehn-Berg
Inga Lisa Svensson

Föreningsstämma:

Ordinarie föreningsstämma hölls den 14 mars 2006 i föreningens samlingslokal.
Närvarande var 33 röstberättigade medlemmar.

Styrelsemöte:

Under 2006 har 10 protokollförda styrelsemöten hållits.

Förvaltning:

Cymko Förvaltning AB har biträtt styrelsen vid handhavande av föreningens ekonomiska förvaltning.

Fastighetsskötsel:

Under 2006 har Cymko´s fastighetsskötsel ansvarat för föreningens fastighets och trädgårdsskötsel.
Trapphusstädningen har utfört av AB Siomos.

Underhåll:

- Installation av två nya tvättmaskiner.
- Installation av nya lås i samtliga tvättstugor och torkrum.
- Omläggning av plattor på gångar Bobergsången och Roskildev. 33 a-b.
- Upptagning av buskar och häckar Roskildev. 33 a-b samt nyplantering och sättning av kantsten.
- Upptagning av buskar och häckar gavel Roskildev. 35 samt mellan Roskildev. 35 och kommunals källare.
- Installation av brandvarnare i källare, trapphus och samtliga gemensamma utrymmen. Sedan tidigare finns brandvarnare på vindarna.
- Plattläggning under samtliga balkonger.
- Efter lägenhetssynen som gjordes i samtliga lägenheter påbörjades lagning och justering av element och termostat. Arbetet utförs av Rörtjänst.

I övrigt har det vidtagits allmänna underhållsarbeten inom fastigheten.

Inköp:

Diverse trädgårdsmaskiner såsom; sopmaskin, ogräsbekämpningspruta, grästrimmer, gödningspridare har inhandlats.

En avfuktare har inhandlats som kan användas vid ev. vattenskador och fuktskador.

Fixardagar:

En fixardag anordnades den 22 april där mycket trädgårdsarbete blev gjort. God mat serverades i trevligt sällskap.

Bokklubb:

Under ledning av Inga Lisa Svensson har litteraturintresserade medlemmar under året träffats regelbundet i fritidlokalen på Roskildev. 31.

Utfärder:

Svenstorp 3´s medlemmar har under året haft möjlighet att följa med på utfärder etc. som anordnats av Brf Ringstedt.

Lägenhetsöverlåtelser:

Under 2006 har 12 lägenheter bytt ägare.

Försäkring:

Fastigheten har under 2006 varit fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar.

Taxeringsvärdet:

Fastighetens taxeringsvärde var 42 059 000 kronor.

Årets resultat:

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat:	-244 063:00
Årets resultat:	<u>104 993:57</u>
Utgående balanserat resultat:	-139 069:43

Styrelsen föreslår att sätta av 0,3 % av
taxeringsvärdet till fonden för yttre underhåll: -126 177:00

Resterande att balansera i ny räkning: -265 246:43

Slutord:

Under 2006 var vår förhoppning att vi skulle stanna upp och njuta av våra förbättringar som blivit gjorda föregående år.

Ovan nämnda underhåll gjordes och våra intentioner är att vi ska fortsätta försköningen av vår utemiljö under 2007.

Vi planerar även att renovera föreningslokalen på Roskildevägen 31.

Vi i styrelsen vill tacka samtliga medlemmar för det förtroende och goda samarbete vi åtnjutit under verksamhetsåret.

Vi vill samtidigt skänka en tanke till de medlemmar som avlidit under 2006.

Ann-Krestin Möller och Sven Olsson.



Irene Jönsson

Fredrik Isåksson

Marija Ivos

Margareta Sundqvist

Stig Jönsson

Björn Olsson

Väl mött på föreningsstämman!

Tag med denna årsredovisning!

Resultaträkning

		01-01-2006 31-12-2006	01-01-2005 31-12-2005
	<i>Not</i>		
Nettoomsättning			
Årsavgifter och hyresintäkter	1	3 752 687,00 kr	3 694 963,00 kr
Övriga intäkter		260 700,00 kr	341 710,00 kr
		4 013 387,00 kr	4 036 673,00 kr
Rörelsekostnader			
Fastighetsskötsel	2	-215 637,00 kr	-243 089,50 kr
Driftskostnader	3	-1 925 609,61 kr	-1 831 387,03 kr
Underhållskostnader	4	-69 221,50 kr	-612 245,84 kr
Externa rörelsekostnader	5	-107 463,32 kr	-222 221,60 kr
Personalkostnader	6	-149 825,00 kr	-60 418,00 kr
		<u>-2 467 756,43 kr</u>	<u>-2 969 361,97 kr</u>
Rörelseresultat före avskrivningar		1 545 630,57 kr	1 067 311,03 kr
Avskrivningar	7	-793 520,00 kr	-779 775,00 kr
		<u>-793 520,00 kr</u>	<u>-779 775,00 kr</u>
Rörelseresultat efter avskrivningar		752 110,57 kr	287 536,03 kr
Ränteintäkter		10 476,00 kr	8 402,00 kr
Räntekostnader		-419 589,00 kr	-335 558,47 kr
		<u>-409 113,00 kr</u>	<u>-327 156,47 kr</u>
Resultat efter finansiella poster		342 997,57 kr	-39 620,44 kr
Skatt på årets resultat		-238 004,00 kr	-259 624,00 kr
Årets resultat		104 993,57 kr	-299 244,44 kr

WJ

Balansräkning

	Not	31-12-2006	31-12-2005
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	7		
Byggnader och mark		424 039,00 kr	458 752,00 kr
Fastighetsförbättringar		10 204 229,00 kr	10 945 044,00 kr
Maskiner och inventarier		59 225,00 kr	8 499,00 kr
		<u>10 687 493,00 kr</u>	<u>11 412 295,00 kr</u>
Summa anläggningstillgångar		10 687 493,00 kr	11 412 295,00 kr
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Interimsfordringar		106 894,00 kr	104 885,00 kr
Kassa och bank		1 054 990,18 kr	1 123 076,00 kr
Summa omsättningstillgångar		1 161 884,18 kr	1 227 961,00 kr
Summa tillgångar		<u><u>11 849 377,18 kr</u></u>	<u><u>12 640 256,00 kr</u></u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	10		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser/Stiftelseka		-108 200,00 kr	-108 200,00 kr
Fondavsättning yttre underhåll		-345 000,00 kr	-345 000,00 kr
<i>Fritt eget kapital</i>			
Bal. vinst/ Disp. fond		244 063,00 kr	-55 181,44 kr
Årets resultat		-104 993,57 kr	299 244,44 kr
Summa eget kapital		<u>-314 130,57 kr</u>	<u>-209 137,00 kr</u>
Inteckningslån	8	<u>-10 951 982,00 kr</u>	<u>-11 425 631,00 kr</u>
Summa långfristiga skulder		-10 951 982,00 kr	-11 425 631,00 kr
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-357 094,61 kr	-397 553,00 kr
Skatteskulder		220 969,00 kr	-129 905,00 kr
Avräkning lagstadgade sociala		-8 191,00 kr	0,00 kr
Upplupna utgiftsräntor		-31 436,00 kr	-35 465,00 kr
Förbetalda avgifter/ hyror		-256 715,00 kr	-277 859,00 kr
Övriga upplupna kostnader & fö		-140 597,00 kr	-164 706,00 kr
		<u>-583 264,61 kr</u>	<u>-1 005 488,00 kr</u>
Summa eget kapital och skulder		<u><u>-11 849 377,18 kr</u></u>	<u><u>-12 640 256,00 kr</u></u>
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckningar		14 816 210,00 kr	14 816 210,00 kr
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

En äkta bostadsrättsförening beskattas enligt schablon som ett privatbostadsföretag vilket innebär att det ej finns någon skillnad mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjutna skattefordringar i underskottsavdrag redovisas endast i det mån det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

	<u>2 006</u>	<u>2 005</u>
<u>Not 1 Arsavgifter och debiterade avgifter</u>		
Hysesintäkter lokaler moms fria	176 866,00 kr	173 052,00 kr
Årsavgifter	3 575 821,00 kr	3 521 911,00 kr
	<u>3 752 687,00 kr</u>	<u>3 694 963,00 kr</u>
<u>Övriga intäkter och debiterade avgifter</u>		
Övriga debiterade avgifter	3 400,00 kr	3 160,00 kr
Kabel TV debitering	128 160,00 kr	116 916,00 kr
Bredbandskostnad	118 400,00 kr	114 715,00 kr
Elkostnader debiterade	840,00 kr	840,00 kr
Övriga avgifter	9 900,00 kr	106 079,00 kr
	<u>260 700,00 kr</u>	<u>341 710,00 kr</u>
<u>Not 2 Fastighetsskötsel</u>		
Fastighetsskötsel, material	4 728,00 kr	8 101,50 kr
Fastighetsskötsel	105 813,00 kr	203 324,00 kr
Städning	79 086,00 kr	31 664,00 kr
Gångbanerenhållning	26 010,00 kr	0,00 kr
	<u>215 637,00 kr</u>	<u>243 089,50 kr</u>
<u>Not 3 Driftskostnader</u>		
Elkostnad	146 905,61 kr	138 490,00 kr
Värmekostnad fjärrvärme	948 868,00 kr	925 673,53 kr
Vatten och avlopp	195 723,00 kr	203 135,00 kr
Soptömning	100 939,00 kr	98 354,00 kr
Fastig. försäkringspremie	9 32 238,00 kr	33 544,00 kr
Tomträttsavgäld	11 7 506,00 kr	7 506,00 kr
Kabel TV avgift	136 070,00 kr	94 503,00 kr
Bredband och internet avgift	114 752,00 kr	107 050,00 kr
Övriga fastighetskostnader	3 776,00 kr	0,00 kr
Fastighetsskatt	221 590,00 kr	212 377,00 kr
Förbrukningsinv. & förbrukning	12 020,00 kr	9 472,50 kr
Förbrukningsmaterial	5 222,00 kr	1 282,00 kr
	<u>1 925 609,61 kr</u>	<u>1 831 387,03 kr</u>
<u>Not 4 Underhållskostnader</u>		
Rep. Bost./Övrigt	0,00 kr	1 619,00 kr
Rep. gemnsam. utry. Vitvaror	1 056,00 kr	0,00 kr
Rep gemensm ytr/Tvättutrustnin	53 824,50 kr	9 131,00 kr
Underhåll av trapphus	675,00 kr	29 922,00 kr
Underhåll av vinds-, källarutr	12 996,00 kr	42 607,00 kr
Underhåll av dörrar/portar	9 801,00 kr	84 846,00 kr
Rep. Va, sanitet	54 026,00 kr	254 021,00 kr
Rep. värme	66 051,00 kr	8 050,00 kr
Rep. El	24 385,00 kr	68 300,00 kr
Rep/Tele/TV/porttele/Kabel TV	30 919,00 kr	40 378,00 kr
Underhåll av lås	23 667,00 kr	41 008,00 kr
Underhåll lås	1 269,00 kr	0,00 kr
Rep. fönster	0,00 kr	57 688,00 kr
Rep Hårdgjorda ytor	96 945,00 kr	0,00 kr
Underhåll av gård/tädgård	150,00 kr	0,00 kr
Övriga trädgårdskostnader	37 157,00 kr	81 422,84 kr
Underhåll övrigt	7 890,00 kr	0,00 kr
	<u>69 221,50 kr</u>	<u>612 245,84 kr</u>

Not 5 Externa rörelsekostnader

	2 006	2 005
Reparation och underhåll av in	535,00 kr	75,00 kr
Frakter och transporter (grupp	60,00 kr	0,00 kr
Kontorsmaterial och trycksaker	5 138,00 kr	11 601,50 kr
Telekommunikation	2 849,00 kr	3 066,00 kr
Konstaterade förluster på kund	0,00 kr	20,00 kr
Förvaltningskostnader övrigt	6 044,00 kr	8 225,00 kr
Revisionsarvoden externa	9 100,00 kr	8 563,00 kr
Kostnad möten/stämma	6 542,32 kr	1 489,10 kr
Förvaltningskostnad	66 889,00 kr	61 226,00 kr
Serviceavgifter till bransch	150,00 kr	7 530,00 kr
Bankkostnader	2 806,00 kr	120 426,00 kr
Föreningsavgifter	7 350,00 kr	0,00 kr
	107 463,32 kr	222 221,60 kr

Not 6 Personalkostnader

Löner till kollektivanställda	32 625,00 kr	5 625,00 kr
Arvoden till styrelsen	85 595,00 kr	41 885,00 kr
Bilersättningar, skattefria	324,00 kr	663,00 kr
Arvode till revisor	995,00 kr	0,00 kr
Lagstadgade arbetsgivaravgifter	30 286,00 kr	12 245,00 kr
	149 825,00 kr	60 418,00 kr

Not 7 Anläggningstillgångar

Byggnad		
Ingående anskaffningsvärde	2 314 228,35 kr	2 314 228,35 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 314 228,35 kr	2 314 228,35 kr
Ingående avskrivningar byggnaden	-1 855 476,35 kr	-1 820 763,35 kr
Årets avskrivningar	-34 713,00 kr	-34 713,00 kr
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 890 189,35 kr	-1 855 476,35 kr
<i>Avskrivning sker med</i> 1,50%		
Fastighetsförbättringar 20-års		
Ingående anskaffningsvärde	2 476 683,00 kr	2 476 683,00 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 476 683,00 kr	2 476 683,00 kr
Ingående avskrivningar fastighetsförbättringar	-1 904 905,00 kr	-1 781 071,00 kr
Årets avskrivningar	-123 834,00 kr	-123 834,00 kr
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 028 739,00 kr	-1 904 905,00 kr
<i>Avskrivning sker med</i> 5,00%		
Balkongreovering		
Ingående anskaffningsvärde	5 744 143,00 kr	5 744 143,00 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 744 143,00 kr	5 744 143,00 kr
Ingående avskrivningar fastighetsförbättringar	-4 595 312,00 kr	-4 308 105,00 kr
Årets avskrivningar	-287 207,00 kr	-287 207,00 kr
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 882 519,00 kr	-4 595 312,00 kr
<i>Avskrivning sker med</i> 5,00%		
Takreovering & Fönsterreovering		
Ingående anskaffningsvärde	9 600 000,00 kr	3 600 000,00 kr
Årets aktivering: Fönsterreovering	0,00 kr	6 000 000,00 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 600 000,00 kr	9 600 000,00 kr
Ingående avskrivningar fastighetsförbättringar	-600 000,00 kr	-360 000,00 kr
Årets avskrivningar	-240 000,00 kr	-240 000,00 kr
Utgående ackumulerade avskrivningar	-840 000,00 kr	-600 000,00 kr
<i>Avskrivning sker med</i> 2,50%		

mf

	2 006	2 005
Fastighetsförbättringar 5-års, Bredband		
Ingående anskaffingsvärde	448 868,00 kr	448 868,00 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	448 868,00 kr	448 868,00 kr
Ingående avskrivningar fastighetsförbättringar	-224 433,00 kr	-134 660,00 kr
Årets avskrivningar	-89 774,00 kr	-89 773,00 kr
Utgående ackumulerade avskrivningar	-314 207,00 kr	-224 433,00 kr
<i>Avskrivning sker med</i> 20,00%		
Totalt byggnader och mark	10 628 268,00 kr	11 403 796,00 kr

Fastigheten består av

Antal lägenheter	Boyta	Antal lokaler	Lokalyta		
120	6856,4	11	486,2		
Taxeringsvärde byggnad		Bostadsdel		23 400 000,00 kr	23 400 000,00 kr
Taxeringsvärde mark		Bostadsdel		16 400 000,00 kr	16 400 000,00 kr
Taxeringsvärde byggnad		Lokaldel		1 464 000,00 kr	1 464 000,00 kr
Taxeringsvärde mark		Lokaldel		795 000,00 kr	795 000,00 kr
Summa				42 059 000,00 kr	42 059 000,00 kr

Maskiner och inventarier

Ingående anskaffningsvärde	96 937,00 kr	96 937,00 kr
Årets anskaffningar:	68 718,00 kr	0,00 kr
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	165 655,00 kr	96 937,00 kr
Ingående avskrivningar fastighetsförbättringar	-88 438,00 kr	-84 190,00 kr
Årets avskrivningar	-17 992,00 kr	-4 248,00 kr
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 430,00 kr	-88 438,00 kr
<i>Avskrivning sker med</i> 20,00%		
Totalt bokfört	59 225,00 kr	8 499,00 kr

Not 8 Inteckningslån

Räntesats Villkorsändringsdag

Spintab	5,57%	2006-02-26	- kr	207 675,00 kr
Spintab	5,95%	2008-09-05	3 107 498,00 kr	3 314 666,00 kr
Stadshypotek	3,10%	Rörligt	3 014 446,00 kr	3 888 891,00 kr
Stadshypotek	2,99%	2010-07-30	1 975 000,00 kr	1 995 000,00 kr
Stadshypotek	3,06%	2010-09-01	988 338,00 kr	997 501,00 kr
Stadshypotek	3,10%	Rörligt	850 000,00 kr	0,00 kr
Stadshypotek	3,17%	2006-12-01	1 016 700,00 kr	1 021 898,00 kr
			10 951 982,00 kr	11 425 631,00 kr

Not 9 Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar.

Not 10 Förändring av eget kapital

	Bundet Insatser	Bundet Yttre fond	Fritt Balanserat resultat	Fritt Årets resultat
Belopp vid årets ingång	108 200 kr	345 000 kr	55 181 kr	-299 244 kr
Överföring till fond enligt stämmobeslut att täcka årets underhållskostn. (enligt stämmobeslut)		126 177 kr -126 177 kr	-425 421 kr 126 177 kr	299 244 kr
Årets resultat				104 994 kr
Belopp vid årets utgång	108 200 kr	345 000 kr	-244 063 kr	104 994 kr

Not 11. Tomträttsavtal

Gällande avtal går ut den 20 oktober 2020.

Malmö den ²⁶ / 2 2007

Irene Jönsson

Fredrik Isaksson

Stig Jönsson

Marija Ivos

Margareta Sundqvist

BJÖRN OLSSON

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits

Malmö den 1 / 3 2007

Thomas Anvelid, Aukt. Rev. Ernst & Young

Ulrika Juliusson

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i bostadsrättsföreningen Svenstorp 3

Org.nr 746000-0636

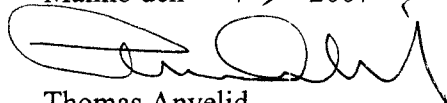
Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Svenstorp 3 för räkenskapsåret 2006. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö den 1/3 2007



Thomas Anvelid
Auktoriserad revisor



Ulrika Juliusson
Revisor

Valberedningen 2007

**Inför valet av nya styrelseledamöter, suppleanter, internrevisor,
revisorsuppleant samt valberedning på föreningsstämman 20 mars 2007
lämnar valberedningen följande förslag:**

Ordinarie styrelseledamöter

**Irene Jönsson Roskildevägen 33 A – omval 2 år
Margareta Sundqvist Roskildevägen 33 A – omval 2 år
Stig Jönsson Roskildevägen 31 A – 1 år kvar
Björn Olsson Ribevägen 2 B – 1 år kvar
Cecilia Andersson Ribevägen 4 A – nyval 2 år**

Suppleanter

**Christian Holmquist Ribevägen 2 A – 1 år kvar
Anna-Lena Lundin Mariedalsvägen 64 A – nyval 2 år**

Internrevisor

Ulrika Juliusson Roskildevägen 31 B – omval 1 år

Revisorsuppleant

Weronica Täubert Mariedalsvägen 62 B – omval 1 år

Valberedning

**Eva Persson Ribevägen 2 B – nyval 1 år
Linda Beltner Bobergsängen 1 D – nyval 1 år
Inga-Lisa Svensson Mariedalsvägen 62 A – omval 1 år**

Med vänlig hälsning

Valberedningen 2007-03-01

Solveig Rasmussen Kim Arehn-Berg Inga-Lisa Svensson